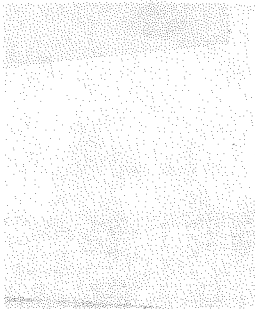


## INFORMAZIONI PERSONALI

**Gianfranco Minotti**



Sesso : | Data di nascita : | Nazionalità :

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

Direttore della Ripartizione Tecnica

Abteilungsdirektor der Technischen Dienste

Direttore dell' Ufficio Tecnico Centro-Sud dell'Istituto per l'Edilizia Sociale della Provincia di Bolzano (dal gennaio 1996)

Direktor des Technischen Amtes Mitte-Süd des Institutes für den sozialen Wohnbau des Landes Südtirol (ab Jänner 1996)

Sostituto del Direttore Generale (dall'agosto 2011)

Vertreter des Generaldirektors (ab August 2011)

Responsabile per la Qualità nella Certificazione ISO 9001 della Ripartizione Tecnica dell'Ipes

Verantwortlicher für die ISO 9001 Qualitätszertifizierung der Technischen Abteilung des Wohnbauinstitutes

Rappresentante dell'Ipes all'interno di Eurhonet (associazione europea di aziende di edilizia sociale)

Vertreter des Wohnbauinstitutes im Eurhonet (europäische Vereinigung der Wohnbauinstitute)

Responsabile dei Lavori e Responsabile del Procedimento in tutti gli interventi di competenza nella propria zona

Verantwortlicher der Arbeiten und Verfahrensverantwortlicher für alle Eingriffe innerhalb des Zuständigkeitsbereiches

In servizio all'Ipes dall'ottobre 1981 in qualità di geometra, quindi conseguita la laurea in ingegneria e relativa iscrizione all'Albo Professionale (1983), inquadro come esperto nelle materie tecniche (IX qual. funz.).

Arbeite seit Oktober 1981 beim Wohnbauinstitut erstmals als Geometer und anschließend habe ich den Dokortitel als Ingenieur erworben und bin im seit 1983 als Experte im technischen Bereich im Berufsalbum eingetragen

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE  
STUDENTITEL UND  
WEITERBILDUNG**

Laurea in Ingegneria Civile presso l'Università degli Studi di Bologna ( ) nell'ottobre 1982  
Dokortitel als Bauingenieur bei der Universität von Bologna ( ) im Oktober 1982

Diploma di Geometra presso ITC Cesare Battisti di Bolzano /  
Geometerdiplom in der ITC Cesare Battisti in Bozen ( )

Autoaggiornamento continuo nel corso degli anni e frequenza a corsi di aggiornamento nei seguenti settori: Gestione del personale - Coaching - Motivazione del personale - Time Management - Project management - Conflict management - Lingua Inglese - Legislazione sui lavori pubblici (in particolare recentemente D.Lgs 163/2006, Regolamento 207/2010, Verifica e Validazione dei progetti ecc.) - Sicurezza sul lavoro, con abilitazione all'esercizio della mansione di Coordinatore per la Sicurezza - Prevenzione incendi con iscrizione nelle liste Ministero Interno - Casa Clima - Acustica nell'edilizia - Indagini geotecniche - Fisica Tecnica - Tecnica delle Costruzioni - Norme Tecniche .

Laufende selbständige Weiterbildung und Besuch der folgenden Kurse: Personalverwaltung- Coaching-Motivierung des Personals-Zeitmanagement-Projektmanagement-Konfliktmanagement- Englisch-Gesetze der öffentlichen Arbeiten (insbesondere letzthin D.Lgs. 163/2006, Verordnung 207/2010, Überprüfung und Validierung der Projekte usw.)- Arbeitssicherheit, mit Erhalt der Befähigung als Koordinator für die Sicherheit- Brandschutzverhütung mit Eintragung in die Listen des Innenministerium - Klimahaus - Akustik in Bauwesen - Geotechnischen Untersuchungen- Technische Physik- Bautechnik - Technische Normen .

**COMPETENZE PERSONALI  
PERSÖNLICHE  
KOMPETENZEN**

Lingua madre Italiano  
Muttersprache Italienisch

Altre lingue  
Andere Sprachen

	COMPRESIONE VERSTEHEN		PARLATO GESPROCHEN		PRODUZIONE SCRITTA SCHRIFTLICH
	Ascolto Hören	Lettura Lesen	Interazione Kommunikation	Produzione orale Mündlich	
Tedesco Deutsch	Livello avanzato Fortgeschritten	Livello avanzato Fortgeschritten	Livello avanzato Fortgeschritten	Livello avanzato Fortgeschritten	Livello avanzato Fortgeschritten
Attestato di bilinguismo "A" Doppelsprachigkeitsnachweis "A"					
Inglese Englisch	Livello base Grundkenntnis	Livello intermedio Grundkenntnis	Livello base Grundkenntnis	Livello base Grundkenntnis	Livello base Grundkenntnis

Competenze comunicative	Possiedo buone competenze comunicative acquisite durante la mia esperienza lavorativa, integrata con la partecipazione a specifici corsi di formazione. Membro del Comitato di redazione del Bollettino Ipes. Nell'ambito dell'attività lavorativa presso il gruppo manutenzione dell'Ipes, ho sviluppato una notevole esperienza nella gestione dei conflitti, partecipando ad innumerevoli assemblee con l'inquilinato.
Kommunikative Kompetenzen	Ich besitze gute kommunikative Fähigkeiten, die ich im Laufe meiner Berufserfahrung und auf Grund meiner Teilnahme an spezifischen Weiterbildungskursen angesammelt habe. Ich bin auch Mitglied der Redaktionsgruppe des Mieterinfo des Wohnbauinstitutes. Meine berufliche Tätigkeit in der Gruppe Instandhaltung des Wohnbauinstitutes und meine Teilnahme an vielen Kondominiumsversammlungen hat meine Erfahrung im Umgang mit Konflikten beträchtlich ausgebaut.
Competenze organizzative e gestionali	Competenze acquisite nel coordinamento della propria unità organizzativa, attualmente costituita da due gruppi di lavoro per complessive 15 persone; Competenza nell'organizzazione e nella gestione di progetti complessi, acquisita nella realizzazione dei complessi edilizi delle Semirurali con relative infrastrutture, e dei quartieri Firmian e Casanova. Ho coordinato inoltre un gruppo di lavoro in ambito europeo (Topic Group "Energy Saving" all'interno dell'associazione Eurhonet).
Organisatorische und Verwaltungskompetenzen	Erworbene Kompetenzen in der Koordinierung der eigenen Organisationseinheit, die derzeit aus 15 Mitarbeitern besteht. Erlangte Kompetenz in der Organisation und Führung von komplizierten/aufwendigen Projekten auf Grund der Realisierung der Bauvorhaben in der Semirurali-Zone und entsprechenden Infrastrukturen sowie der Wohnsiedlungen Firmian und Kaiserau. Ich habe außerdem auch eine Arbeitsgruppe auf europäischer Ebene (Topic Group „Energy Saving“ in der Vereinigung Eurhonet) koordiniert.
Competenze professionali	Sviluppate nel corso dell'esperienza lavorativa all'interno dell'Ipes, con attività specifica di progettazione e direzione lavori di interventi di risanamento di edifici, di direzione lavori (anche statiche) di costruzione di edifici nuovi ed infrastrutture, nonché di responsabile di progetto. All'esterno dell'Ipes, attività di collaudatore statico e tecnico-amministrativo per la Provincia (es. uffici provincia ex Poste), per il Comune di Bolzano, per la Seab e collaudatore statico per privati (edifici commerciali e di civile abitazione).
Berufliche Kompetenzen	Meine beruflichen Kompetenzen haben sich im Laufe der Arbeitserfahrung beim Wohnbauinstitut entwickelt u.z. mit spezifischer Projektierungsarbeit und Bauleitungen im Falle von Gebäudesanierungen (auch statische Bauleitungen) von Neubauten und Infrastrukturen sowie als Projektleiter. Außerhalb des Wohnbauinstitutes habe ich die Tätigkeit als statischer sowie verwaltungs-technischer Abnahmeprüfer für die Provinz (z.B. für die Büros des ex Postgebäudes), für die Gemeinde Bozen, für die Seab ausgeübt und jene als statischer Abnahmeprüfer für Private (kommerzielle Gebäude und Wohngebäude).
Competenze informatiche	Buona padronanza degli strumenti Microsoft Office, in particolare Power Point; Conoscenza base delle applicazioni grafiche (photoshop), e dei programmi AutoCad e ArchiCad.
Informatische Kompetenzen	Guten Umgang mit Microsoft Office, vor allem mit Power Point; Kenntnis der Grundbasis der grafischen Anwendungen (Photoshop), der Programme AutoCad und ArchiCad.

Altre competenze	Socio fondatore del Comitato "Bate Primary School" in Kenya, che ha realizzato in forma diretta l'ampliamento della scuola del villaggio di Bate, all'interno di un progetto di cooperazione. Socio fondatore del Cral dell'Ipes e membro del Direttivo per una decina di anni; co-fondatore, nonché partecipante del Campionato Nazionale di Volley(28 edizioni) e Sci (11ed.)per gli Enti associati a Federcasa. Nel 2012 ho disputato la mia prima mezza-maratona.
Andere Kompetenzen	Gründungsmitglied de Komitees „Bate Primary School" in Kenya, welches direkt mit einem Planungsprojekt einen Ausbau der Schule in der Siedlung Bate verwirklicht hat. Gründungsmitglied des Freizeitvereins des Wohnbauinstitutes und Verwaltungsmitglied für den Zeitraum von 10 Jahren; Mitgründer sowie auch Teilnehmer bei der nationalen Volleyballmeisterschaft (28 Spiele); bei Skirennen (11 Spiele) für die Mitglieder des Dachverbandes Federcasa. Im Jahre 2012 habe ich meinen ersten halben Marathonlauf ausgetragen.
Patente di guida Führerschein	Patente A-B A-B Führerschein

ULTERIORI INFORMAZIONI  
ANDERE INFORMATIONEN

---

Publicazioni Presentazioni Conferenze	Partecipazione alla redazione di quattro pubblicazioni in merito a progetti realizzati dall'Ipes . Presentazione di interventi edilizi presso :Fiera Casa Clima BZ-Fiera P.A Rimini – Fiera Reggio Emilia-Fiera Torino - Bruxelles - Arezzo – Savona – Milano – Firenze –Trento – Brescia – Belluno. Università di Lugano: Conferenza sul tema "Strategie di risparmio energetico nell'edilizia sociale" 2007 Oikos Bologna: Conferenza sui processi e metodi per il contenimento dei consumi energetici. Cassa Edile di Bolzano: Relatore al "Corso di formazione per ingegneri e architetti".
Veröffentlichungen Vorstellungen Konferenzen	Teilnahme an der Ausarbeitung von 4 Veröffentlichungen von Projekten des Wohnbauinstitutes. Vorstellung von baulichen Eingriffen bei: Messe Klimahaus BZ - Messe P.A. Rimini – Messe Reggio Emilia – Messe Turin – Bruxelles – Arezzo – Savona – Mailand – Florenz – Trient – Brescia – Belluno. Universität von Lugano: Konferenz zum Thema: „Strategie der Energiesparmaßnahmen im sozialen Bauwesen" 2007 Oikos Bologna: Konferenz über die Vorgangsweisen und Methoden der Energiesparmaßnahmen. Bauarbeiterkasse Bozen: Berichterstatter beim „Kurs für Schulung von Ingenieuren und Architekten“.